

CÂMARA MUNICIPAL  
**SANTA FÉ DO SUL**

ESTADO DE SÃO PAULO

**REQUERIMENTO Nº**

**007/2020**

O Vereador **Leandro Magoga**, no uso de suas prerrogativas parlamentares, etc.;

**Considerando que**, a municipalidade vendeu as áreas compradas com destinação a construção de moradias populares sobre o contrato de nº205/2015 de matrículas nº25615 e nº27502 na época pela importância de R\$811.000,00 (Oitocentos e onze mil reais) para a implantação de Núcleo Habitacional de Interesse Social;

**Considerando que**, a empresa compradora das referidas áreas foi Engerb Construções e Incorporações Eirelli, onde a mesma adquiriu com o objetivo de construir moradias populares através de financiamento pelo Programa do Governo Federal "Minha Casa Minha Vida", tendo já denominado o local "Residencial Parque dos Sonhos";

**Considerando ainda que**, a empresa chegou a realizar cadastros de pessoas interessadas em adquirir seu imóvel, bem como serviços de terraplanagem, abertura das ruas bem como canalização naquela localidade;

**Considerando finalmente que**, este propositor através do Requerimento nº 035/2018 solicitou informações da empresa Engerb Construções e Incorporações Eirelli, quanto ao número de moradias que seriam disponibilizadas pela linha de financiamento do Programa "Minha Casa Minha Vida", bem como qual seria a faixa de financiamento aplicada, e ainda qual seria a previsão de entrega das moradias, onde há época a resposta(em anexo) da empresa seria que para a linha de financiamento do Programa "Minha Casa Minha Vida", seriam disponibilizadas 301 unidades, com aplicação da faixa 2 de financiamento, com previsão de entrega das moradias para Outubro de 2019, o que não ocorreu até o presente momento;

Ora o exposto:

**Requer** à Mesa, ouvido o Colendo Plenário, satisfeitas as formalidades regimentais, que seja oficiado o **Senhor ROBERTO BRAGA DO CARMO JÚNIOR – Titular e Administrador da ENGERB CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELLI**, solicitando prestar a esta edilidade as seguintes informações:

- **A quantidade de moradias disponibilizadas pela linha de financiamento do Programa "Minha Casa Minha Vida" para o "Residencial Parque dos Sonhos" no município de Santa Fé do Sul/SP continua sendo a mesma?**
- **E a faixa de financiamento aplicada?**
- **Qual a previsão de entrega das moradias?**

**JUSTIFICATIVA:**

As informações acima solicitadas objetivam propiciar que este propositor possa se valer de dados concretos e oficiais, para poder responder a certas indagações da população.

CÂMARA MUNICIPAL  
SANTA FÉ DO SUL  
Estado de São Paulo

06 FEV. 2020

PROT. Nº 036

**PROTOCOLO**

Sala das Sessões Dr. João Alfredo do Amaral Ribeiro,  
06 de fevereiro de 2020

**LEANDRO MAGOGA**

Vereador, PSD

www.santafesul.sp.gov.br  
e-mail: camarasantafe@hotmail.com

CÂMARA MUNICIPAL  
SANTA FÉ DO SUL  
Estado de São Paulo  
**APROVADO**  
em Sessão de

11 / 02 / 20

Rua Dez. 345 - (1º andar) Centro | Caixa Postal 66

Fones/Fax: (17) 3631-1223 ou 3631-7122 | CEP 15775-000 - Santa Fé do Sul (SP)



Primeiramente a empresa cumprimenta todos os Vereadores desta respeitosa Assembleia Legislativa Municipal, onde vêm exercendo suas funções legislativas e fiscalizadoras de forma eficiente e eficaz, representando o interesse de toda a população santa-fé-sulense.

Esclarecemos ainda que não teve possibilidades de haver um retorno para a população, já que o projeto se encontra em análise junto ao Departamento Competente da Caixa Econômica Federal.

Em relação aos questionamentos, apresentamos as seguintes respostas:

Quantas moradias serão disponibilizadas pela linha de financiamento do Programa "Minha Casa Minha Vida"?

**301 unidades.**

- Qual será a faixa de financiamento aplicada?

**Faixa 2.**

- Qual a previsão de entrega das moradias?

**Outubro de 2019.**

Quaisquer eventuais dúvidas ou informações, sempre estamos à disposição.

Cordialmente,

Fernandópolis – SP, 24 de Abril de 2018



---

**ENGERB CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA**  
Eng. Civil Roberto Braga do Carmo Junior  
Titular e Administrador

EXCELENTÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA FÉ DO SUL, ESTADO DE SÃO PAULO D.D MARCELO ALESSANDRO FAVALEÇA

RECEBIDO

DATA: 16/05/18

*[Handwritten signature]*



REF. RESPOSTA OFÍCIO N° 144/2018 de Autoria do Excelentíssimo Senhor Vereador LEANDRO MESQUISTA MAGOGA.

**ENGERB CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI**, empresa estabelecida na Av. Afonso Cáfaró, n° 1847, Bairro: Higienópolis, CEP: 15.600-000, no município de Fernandópolis – SP, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ/MF) n° 10.589.382/0001-94, Inscrição Estadual n° 304.136.888.117, Inscrição Municipal n° 17.131, e registrada no CREA/SP n° 0918197, neste ato representada pelo Titular e Administrador Roberto Braga do Carmo Junior, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador do RG n° 27.882.847-4/SSP-SP, inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Física (CPF/MF) n° 216.199.338-02, residente e domiciliado na Rua São Luís, n° 484 Bairro: Vila Veneto, CEP: 15.600-000, no município de Fernandópolis – SP, vêm pelo presente manifestar em relação ao Ofício n° 144/2018, de 11 de Abril de 2018

**ENGERB CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA.**