

**INDICAÇÃO Nº**

**194/2021**

O Vereador **Leandro Magoga**, no uso de suas prerrogativas parlamentares, etc.;

**Indica**, ao Excelentíssimo Prefeito **EVANDRO FARIAS MURA**, as providências que se fizerem necessárias, junto ao **Secretário Municipal de Administração e Planejamento, Senhor DIRCEU RUIZ LOPES**, no sentido de realizar estudos visando alterar a Lei n.º 2.817 de 05 de julho de 2011, que, "Dispõe sobre o plano de incentivo a projetos habitacionais de interesse social, vinculado ao programa federal "Minha Casa, Minha Vida", para Programa "Casa Verde e Amarela".

**JUSTIFICATIVA:**

Instituído pela Lei n.º 14.118 de 12 de janeiro de 2021 o novo programa habitacional do Governo Federal veio para reformular o "Minha Casa Minha Vida", com o intuito de ajudar os brasileiros a realizarem o sonho de comprarem sua casa própria.

Isto posto, o presente pedido tem por objetivo amparar os munícipes na aquisição do seu primeiro imóvel através do Programa Federal "Casa Verde e Amarela" e com isso garantir junto ao Governo Municipal os benefícios já existentes na Lei anterior pelo Programa "Minha Casa Minha Vida", dentre eles as isenções de tributos como: taxas emolumentos incidentes sobre a expedição de alvarás e requerimentos destinados a regularização do imóvel contemplado; Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis (ITBI) e o Imposto Sobre Serviço de Qualquer Natureza (ISSQN).

Trata-se, portanto, de uma sugestão, que, se levada a efeito, será de grande alcance social, pois, como é sabido, muitas famílias sonham com a casa própria. Daí a razão da presente proposição que está a merecer a atenção da Administração Municipal.

Sala das Sessões Dr. João Alfredo do Amaral Ribeiro,  
05 de maio de 2021

**LEANDRO MAGOGA**  
Vereador - PSD

CÂMARA MUNICIPAL  
SANTA FÉ DO SUL  
Estado de São Paulo  
**ENCAMINHADA**  
em Sessão de

11 / 05 / 21

CÂMARA MUNICIPAL  
SANTA FÉ DO SUL  
Estado de São Paulo

05 MAIO 2021

PROT. Nº 292

**PROTOCOLO**

www: [camarasantafedosul.sp.gov.br](http://camarasantafedosul.sp.gov.br)  
e-mail: [camarasantafe@hotmail.com](mailto:camarasantafe@hotmail.com)