



Os vereadores **Subscritores**, no uso de suas prerrogativas parlamentares,

Requer à Mesa, ouvido o Colendo Plenário e satisfeitas as formalidades regimentais, que seja oficiado a empresa **LRG Construtora**, responsável pelo empreendimento denominado Parque dos Sonhos, para que preste as seguintes informações:

1. Quais providências estão sendo adotadas para a reparação, manutenção e correção dos problemas estruturais e/ou construtivos relatados pelos moradores dos imóveis já entregues no referido empreendimento?
2. Se existe cronograma definido para a execução dos reparos solicitados pelos proprietários, especificando prazos e etapas?
3. Quais canais de atendimento estão sendo disponibilizados aos moradores para registro e acompanhamento das solicitações de reparo?
4. Quais medidas preventivas e de controle de qualidade estão sendo implementadas pela construtora, a fim de evitar que os mesmos problemas ocorram nas próximas unidades a serem entregues?
5. Se há acompanhamento técnico ou auditoria interna/externa nos processos construtivos atuais, visando garantir maior qualidade nas futuras entregas?
6. Informar, ainda, se há garantia vigente para os imóveis já entregues e quais são os procedimentos para acionamento por parte dos moradores.

JUSTIFICATIVA:

Este requerimento se faz necessário diante das diversas reclamações apresentadas por munícipes referentes a problemas nos imóveis entregues no empreendimento "Parque dos Sonhos", fato que tem gerado preocupação e insegurança aos moradores.

É dever do Poder Público, por meio de sua função fiscalizadora, buscar esclarecimentos e garantir que os direitos dos cidadãos sejam respeitados, especialmente quando se trata de moradia, um bem essencial à dignidade da pessoa.

Dessa forma, busca-se não apenas a solução dos problemas já existentes, mas também a adoção de medidas que assegurem maior qualidade e segurança nas futuras entregas.

Sala das Sessões Dr. João Alfredo do Amaral Ribeiro
23 de abril de 2026


MAICON DA SANTA CASA
Vereador – UNIÃO BRASIL


MARCOS FAVALEÇA
Vereador – PSD


SAMUKA DA LIMPEZA
Vereador – REPUBLICANOS


RONALDO LIMA
Vereador – UNIÃO BRASIL