

CÂMARA MUNICIPAL  
**SANTA FÉ DO SUL**

ESTADO DE SÃO PAULO

PROCESSO 116/2022

ANO

2022

PROJETO DE LEI  
 PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR  
 PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO  
 PROJETO DE RESOLUÇÃO  
 PROPOSTA DE EMENDA A LEI ORGÂNICA

Nº 094/2022

EMENTA

AMPLIA E RATIFICA O PERÍMETRO URBANO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE SANTA FÉ DO SUL.

AUTOR

EXECUTIVO



DELIBERAÇÃO FINAL

APROVADO

# TRAMITAÇÃO

Encaminhado às Comissões:

- CONSTITUIÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO
- ORÇAMENTO, FINANÇAS E CONTABILIDADE
- OBRAS, SERVIÇOS PÚBLICOS E OUTRAS ATIVIDADES
- SAÚDE, EDUCAÇÃO, CULTURA, LAZER E TURISMO
- PLANEJAMENTO, USO, OCUPAÇÃO E PARCELAMENTO DO SOLO

Data: 30 / 06 / 22



Presidente

Discussão:

- ÚNICA
- DUAS

Processo de Votação:

- SIMBÓLICA
- NOMINAL
- SECRETA

Quorum de Aprovação:

- Maioria SIMPLES
- Maioria ABSOLUTA
- 2/3

Deliberação:

1ª DISCUSSÃO: 30 / 06 / 22

APROVADO 30 / 06 / 22

REJEITADO     /    /    

2ª DISCUSSÃO:     /    /    

APROVADO     /    /    

REJEITADO     /    /    

Ocorrências:

Urgência Especial:     /    /    

Vista:     /    /    

Adiamento de Discussão:     /    /    

Adiamento de Votação:     /    /    

Retirada:     /    /    

Outras ocorrências:

04º turno de Extraordinary

Autógrafo Nº 106 / 2022

Data: 30 / 06 / 22

CÂMARA MUNICIPAL  
**SANTA FÉ DO SUL**

ESTADO DE SÃO PAULO

**AUTÓGRAFO Nº 106/2022**  
**PROJETO DE LEI Nº 094/2022**

**“Amplia e ratifica o perímetro urbano da Estância Turística de Santa Fé do Sul.”**

A Mesa Diretora da Câmara Municipal de Santa Fé do Sul **decreta:**

**Art. 1º - Roteiro:-** O Perímetro Urbano da Estância Turística de Santa Fé do Sul começa em um ponto situado à margem direita da **Rodovia Euclides da Cunha - SP 320**, no quilômetro **626 + 130,00** metros; daí segue no rumo **N - 23º48'24"** - E, e distância de **424,28** metros, até encontrar outro marco; cravado na margem **direita** da **Estrada Vicinal SFS - 340 (antiga Estrada 2)**; daí segue confrontando com essa estrada no rumo **S - 74º20'02"** - E, distância de **1.037,53** metros, até encontrar outro **marco**; cravado na divisa do **Lote 472 do Núcleo Paget (Ficcap)**; daí deflete à **esquerda** e segue confrontando com o **Lote 472 do Núcleo Paget**, com o rumo **N - 33º38'57"** - E, distância de **629,60** metros até encontrar outro **marco**; cravado na margem esquerda do **Córrego**, daí deflete a **direita** e segue margeando o **córrego** em uma distância de aproximadamente de **242,44** metros, até encontrar outro **marco**; cravado na margem **direita** da **Estrada Vicinal Antonio Favalessa (SFS-410)**; daí deflete a **direita** e segue margeando a estrada no rumo **S - 36º36'23"** - W, distância de **523,65** metros, até encontrar outro **marco**; daí segue em uma distância de **27,50** metros em curva, com **raio de 20,00** metros, até encontrar outro **marco**; cravado junto margem da **Avenida Paulo Umberto de Carvalho (Estrada Vicinal SFS - 340)**, daí segue confrontando com a mesma no rumo **S - 53º14'33"** - E, distância de **609,56** metros, até encontrar outro **marco**; cravado junto a margem **direita** da **Avenida Primo Campagnoli (Avenida Marginal - II)**; daí deflete a **esquerda** e segue no rumo **N - 24º01'11"** - E, distância de **229,77** metros até encontrar outro **marco**; daí deflete a **direita** e segue com o rumo **S - 65º34'24"** - E, na distância de **266,30** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **esquerda**, e segue com o rumo **N - 19º19'55"** - E, distância de **383,46** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na margem direita da **Estrada Vicinal SFS - 405 (Estrada - 16)**, daí deflete a **direita** e segue margeando a estrada no rumo **S - 63º25'51"** - W, na distância de **188,96** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **direita**, segue margeando a estrada no rumo **S - 25º00'41"** - W, na distância de **459,40** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **esquerda**, e segue com o rumo **S - 66º06'56"** - E, distância de **717,24** metros até encontrar outro **marco**; daí deflete a **esquerda** e segue com o rumo **N - 37º25'18"** - E, na distância de **52,15** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **direita** e segue com o rumo **S - 66º07'46"** - E, na distância de **316,02** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **direita** e segue com o rumo **S - 37º46'04"** - W, na distância de **52,23** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **esquerda**, e segue com o rumo **S - 66º06'56"** - E, na distância de **56,83** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **direita** e segue com o rumo **S - 40º26'00"** - W, distância de **187,78** metros até encontrar outro **marco**; cravado na margem **direita** da **Avenida Primo Campagnoli (Avenida Marginal II)**, daí deflete a **esquerda** segue com o rumo **S - 66º07'50"** - E, distância de **258,40** metros até encontrar outro **marco**; daí deflete a **esquerda** e segue com o rumo **S - 75º04'12"** - E, distância de **1.879,13** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na margem esquerda da **Rodovia**

[www.camarasantafedosul.sp.gov.br](http://www.camarasantafedosul.sp.gov.br)

e-mail: [camarasantafe@hotmail.com](mailto:camarasantafe@hotmail.com)/contato@camarasantafedosul.sp.gov.br

CÂMARA MUNICIPAL  
**SANTA FÉ DO SUL**

ESTADO DE SÃO PAULO

dos Barrageiros - (SP 595), sentido Santa Fé do Sul - Santa Rita D'Oeste; daí deflete a **direita** e segue confrontando com a **rodovia** no rumo **S - 24°27'36" - W** e distância de **240,77** metros até encontrar outro **marco**; daí deflete a **direita** e segue confrontando com a **rodovia** no rumo **S - 30°05'56" - W** e distância de **121,42** metros, até encontrar outro **marco**; cravado na margem **esquerda da Estrada Vicinal - 14**, daí deflete a **direita** e segue pela margem da **Estrada Vicinal - 14** no rumo **N - 50°18'36" - W**, distância de **527,17** metros, até encontrar outro **marco**; cravado na margem direita da **Estrada Vicinal SFS - 110** (Estrada - 15); daí deflete a **esquerda** e segue margeando a **Estrada Vicinal SFS - 110** com o rumo **S - 33°21'02" - W**, e distância de **2.138,35** metros até encontrar outro **marco**; cravado a **margem esquerda da Rodovia dos Barrageiros (SP-595)**, daí segue margeando a **rodovia** em uma distância de **1.167,07** metros, até encontrar outro **marco** cravado na margem direita da **Estrada Vicinal SFS-110** (Estrada 15); daí deflete a **direita** e segue margeando a **Estrada Vicinal SFS-110** (Estrada 15), no rumo **S - 33°20'56" - W** e distância de **687,04** metros até encontrar outro **marco**, cravado na margem **direita do Córrego do Jacu Queimado**; daí deflete a **direita** e segue margeando este **córrego**, em uma distância aproximadamente de **1733,40** metros, até encontrar outro **marco**, cravado junto a cerca de divisa do **Loteamento Santa Fé do Sul "H"** (Conjunto Habitacional CDHU), daí **deflete** a esquerda e segue confrontando com a esse **loteamento** no rumo **S - 34°27'46" - W**, na distância de **724,00** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na margem **direita da Estrada Vicinal SFS - 265** (Estrada - 13), daí deflete a **direita** e segue margeando essa estrada no rumo **N - 54°16'27" - W**, na distância de **131,00** metros, até encontrar outro **marco**, na **margem direita da Estrada Vicinal SFS - 265** (Estrada - 13), daí deflete a **esquerda** e segue com o rumo **S - 36°18'07" - E**, na distância de **783,80** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **direita** e segue com o rumo **N - 53°16'20" - W**, na distância **103,60** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na margem esquerda da **Avenida Alcides Alves Pereira**, daí deflete a **direita**, e segue margeando a **Avenida** com o rumo **N - 36°13'38" - E**, na distância de **330,02** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na margem da **Avenida**, daí deflete **direita** e segue margeando a **Avenida** no rumo **N - 36°03'26" - E**, na distância de **280,72** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **direita** e segue com o rumo **N - 38°57'10" - E**, na distância de **47,26** metros, até encontrar outro **marco**, cravado ainda na margem da **Avenida**, daí deflete a **direita**, e segue com o rumo **N - 48°49'45" - E**, distância de **55,05** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na a margem da mesma **Avenida**, daí deflete a **direita**, e segue com o rumo **N - 52°49'35" - E**, na distância de **82,57** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na margem direita da **Estrada Vicinal SFS - 265** (Estrada - 13), daí deflete a **esquerda** e segue margeando essa estrada no rumo **N - 54°20'40" - W**, na distância de **162,88** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na margem direita da **Estrada Vicinal SFS - 265** (Estrada - 13), daí deflete a **direita** e segue com o rumo **N - 35°52'39" - E**, na distância de **431,22** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **direita** e segue com o rumo **N - 35°44'38" - E**, na distância de **306,46** metros, até encontrar outro **marco**, cravado no **Eixo do Córrego Jacu Queimado**, daí deflete a **esquerda** e segue pelo eixo do **córrego** em uma distância aproximadamente de **1.393,00** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na cerca de divisa da **Fazenda Jandaia** (matricula 6.814) daí deflete a **direita** e segue com o rumo **N - 54°50'49" - W** e na distância de **319,54** metros até encontrar outro **marco**; cravado na margem **direita da Estrada Vicinal Veríssimo Fernandes**; daí deflete a **esquerda** e segue margeando esta estrada no rumo **S - 81°08'02" - W** e distância de **227,61** metros até encontrar outro **marco**; daí deflete a

e-mail: [camarasantafe@hotmail.com](mailto:camarasantafe@hotmail.com)/contato@camarasantafedosul.sp.gov.br


**CÂMARA MUNICIPAL**  
**SANTA FÉ DO SUL**

ESTADO DE SÃO PAULO

direita e segue com o rumo **N - 10°28'07" - W** e distância de **30,55 metros** até encontrar outro **marco**; daí deflete a direita e segue com o rumo **N - 26°21'50" - E**, e distância de **264,91 metros** até encontrar outro **marco**, daí deflete a **esquerda** segue com o rumo **S 66°11'36"W** na distância de **434,07 metros**, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **direita** e segue com o rumo **N - 23°48'24" - E**, distância de **3.598,65 metros** até encontrar outro **marco** que é o ponto inicial deste roteiro, perfazendo-se assim uma área de **18,012km<sup>2</sup>**.

**Art. 2º** - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Câmara Municipal de Santa Fé do Sul,  
30 de junho de 2022

  
**RONALDO LIMA**  
PRESIDENTE

  
**WAGNER A. PEREIRA LOPES**  
VICE-PRESIDENTE

  
**RENATO FERRAZ**  
1º SECRETÁRIO



[www: camarasantafedosul.sp.gov.br](http://www.camarasantafedosul.sp.gov.br)

[e-mail: camarasantafe@hotmail.com](mailto:camarasantafe@hotmail.com)/[contato@camarasantafedosul.sp.gov.br](mailto:contato@camarasantafedosul.sp.gov.br)

Rua Dez, 345 - (1º andar) Centro | Caixa Postal 66  
Fones/Fax: (17) 3631-1223 ou 3631-7122 | CEP 15775-000 - Santa Fé do Sul (SP)

## MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial Descritivo que Amplia e Retifica área do Perímetro Urbano da Estância Turística de Santa Fé do Sul-SP, passando a ter uma área de **18,012 km<sup>2</sup>**.

**Roteiro:-** O Perímetro Urbano da Estância Turística de Santa Fé do Sul começa em um **ponto** situado à margem direita da **Rodovia Euclides da Cunha - SP 320**, no quilômetro **626 + 130,00** metros; daí segue no rumo **N - 23°48'24" - E**, e distância de **424,28** metros, até encontrar outro marco; cravado na margem **direita** da **Estrada Vicinal SFS - 340 (antiga Estrada 2)**; daí segue confrontando com essa estrada no rumo **S - 74°20'02" - E**, distância de **1.037,53** metros, até encontrar outro **marco**; cravado na divisa do **Lote 472 do Núcleo Paget (Ficcap)**; daí deflete à **esquerda** e segue confrontando com o **Lote 472 do Núcleo Paget**, com o rumo **N - 33°38'57" - E**, distância de **629,60** metros até encontrar outro **marco**; cravado na margem esquerda do **Córrego**, daí deflete a **direita** e segue margeando o **córrego** em uma distância de aproximadamente de **242,44** metros, até encontrar outro **marco**; cravado na margem **direita** da **Estrada Vicinal Antonio Favalessa (SFS-410)**; daí deflete a **direita** e segue margeando a estrada no rumo **S - 36°36'23" - W**, distância de **523,65** metros, até encontrar outro **marco**; daí segue em uma distância de **27,50** metros em curva, com **raio de 20,00** metros, até encontrar outro **marco**; cravado junto margem da **Avenida Paulo Umberto de Carvalho (Estrada Vicinal SFS - 340)**, daí segue confrontando com a mesma no rumo **S - 53°14'33" - E**, distância de **609,56** metros, até encontrar outro **marco**; cravado junto a margem **direita** da **Avenida Primo Campagnoli (Avenida Marginal - II)**; daí deflete a **esquerda** e segue no rumo **N - 24°01'11" - E**, distância de **229,77** metros até encontrar outro **marco**; daí deflete a **direita** e segue com o rumo **S - 65°34'24" - E**, na distância de **266,30** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **esquerda**, e segue com o rumo **N - 19°19'55" - E**, distância de **383,46** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na margem direita da **Estrada Vicinal SFS - 405 (Estrada - 16)**, daí deflete a **direita** e segue margeando a estrada no rumo **S - 63°25'51" - W**, na distância de **188,96** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **direita**, segue margeando a estrada no rumo **S - 25°00'41" - W**, na distância de **459,40** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **esquerda**, e segue com o rumo **S - 66°06'56" - E**, distância de **717,24** metros até encontrar outro **marco**; daí deflete a **esquerda** e segue com o rumo **N - 37°25'18" - E**, na distância de **52,15** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **direita** e segue com o rumo **S - 66°07'46" - E**, na distância de **316,02** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **direita** e segue com o rumo **S - 37°46'04" - W**, na distância de **52,23** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **esquerda**, e segue com o rumo **S - 66°06'56" - E**, na distância de **56,83** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **direita** e segue com o rumo **S - 40°26'00" - W**, distância de **187,78** metros até encontrar outro **marco**; cravado na margem **direita** da **Avenida Primo Campagnoli (Avenida Marginal II)**, daí deflete a **esquerda** segue com o rumo **S - 66°07'50" - E**, distância de **258,40** metros até encontrar outro **marco**; daí deflete a **esquerda** e segue com o rumo **S - 75°04'12" - E**, distância de **1.879,13** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na margem esquerda da **Rodovia dos Barrageiros - (SP 595)**, sentido **Santa Fé do Sul - Santa Rita**

[www: camaraSantaFedoSul.sp.gov.br](http://www.camaraSantaFedoSul.sp.gov.br)

e-mail: [camarasantafe@hotmail.com](mailto:camarasantafe@hotmail.com)/contato@camarasantafedosul.sp.gov.br

Rua Dez, 345 - (1º andar) Centro | Caixa Postal 66

Fones/Fax: (17) 3631-1223 ou 3631-7122 | CEP 15775-000 - Santa Fé do Sul (SP)

# CÂMARA MUNICIPAL SANTA FÉ DO SUL

ESTADO DE SÃO PAULO

D'Oeste; daí deflete a **direita** e segue confrontando com a **rodovia** no rumo **S - 24°27'36" - W** e distância de **240,77** metros até encontrar outro **marco**; daí deflete a **direita** e segue confrontando com a **rodovia** no rumo **S - 30°05'56" - W** e distância de **121,42** metros, até encontrar outro **marco**; cravado na margem **esquerda da Estrada Vicinal - 14**, daí deflete a **direita** e segue pela margem da **Estrada Vicinal - 14** no rumo **N - 50°18'36" - W**, distância de **527,17** metros, até encontrar outro **marco**; cravado na margem direita da **Estrada Vicinal SFS - 110** (Estrada - 15); daí deflete a **esquerda** e segue margeando a **Estrada Vicinal SFS - 110** com o rumo **S - 33°21'02" - W**, e distância de **2.138,35** metros até encontrar outro **marco**; cravado a **margem esquerda da Rodovia dos Barrageiros (SP-595)**, daí segue margeando a **rodovia** em uma distância de **1.167,07** metros, até encontrar outro **marco** cravado na margem direita da **Estrada Vicinal SFS-110** (Estrada 15); daí deflete a **direita** e segue margeando a **Estrada Vicinal SFS-110** (Estrada 15), no rumo **S - 33°20'56" - W** e distância de **687,04** metros até encontrar outro **marco**, cravado na margem **direita do Córrego do Jacu Queimado**; daí deflete a **direita** e segue margeando este **córrego**, em uma distância aproximadamente de **1733,40** metros, até encontrar outro **marco**, cravado junto a cerca de divisa do **Loteamento Santa Fé do Sul "H"** (Conjunto Habitacional CDHU), daí **deflete** a esquerda e segue confrontando com a esse **loteamento** no rumo **S - 34°27'46" - W**, na distância de **724,00** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na margem **direita da Estrada Vicinal SFS - 265** (Estrada - 13), daí deflete a **direita** e segue margeando essa estrada no rumo **N - 54°16'27" - W**, na distância de **131,00** metros, até encontrar outro **marco**, na margem direita da **Estrada Vicinal SFS - 265** (Estrada - 13), daí deflete a **esquerda** e segue com o rumo **S - 36°18'07" - E**, na distância de **783,80** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **direita** e segue com o rumo **N - 53°16'20" - W**, na distância **103,60** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na margem esquerda da **Avenida Alcides Alves Pereira**, daí deflete a **direita**, e segue margeando a **Avenida** com o rumo **N - 36°13'38" - E**, na distância de **330,02** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na margem da **Avenida**, daí deflete **direita** e segue margeando a **Avenida** no rumo **N - 36°03'26" - E**, na distância de **280,72** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **direita** e segue com o rumo **N - 38°57'10" - E**, na distância de **47,26** metros, até encontrar outro **marco**, cravado ainda na margem da **Avenida**, daí deflete a **direita**, e segue com o rumo **N - 48°49'45" - E**, distância de **55,05** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na a margem da mesma **Avenida**, daí deflete a **direita**, e segue com o rumo **N - 52°49'35" - E**, na distância de **82,57** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na margem direita da **Estrada Vicinal SFS - 265** (Estrada - 13), daí deflete a **esquerda** e segue margeando essa estrada no rumo **N - 54°20'40" - W**, na distância de **162,88** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na margem direita da **Estrada Vicinal SFS - 265** (Estrada - 13), daí deflete a **direita** e segue com o rumo **N - 35°52'39" - E**, na distância de **431,22** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **direita** e segue com o rumo **N - 35°44'38" - E**, na distância de **306,46** metros, até encontrar outro **marco**, cravado no **Eixo do Córrego Jacu Queimado**, daí deflete a **esquerda** e segue pelo eixo do **córrego** em uma distância aproximadamente de **1.393,00** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na cerca de divisa da **Fazenda Jandaia** (matricula 6.814) daí deflete a **direita** e segue com o rumo **N - 54°50'49" - W** e na distância de **319,54** metros até encontrar outro **marco**; cravado na margem **direita da Estrada Vicinal Veríssimo Fernandes**; daí deflete a **esquerda** e segue

[www.camarasantafedosul.sp.gov.br](http://www.camarasantafedosul.sp.gov.br)

e-mail: [camarasantafe@hotmail.com](mailto:camarasantafe@hotmail.com) / [contato@camarasantafedosul.sp.gov.br](mailto:contato@camarasantafedosul.sp.gov.br)

Rua Dez, 345 - (1º andar) Centro | Caixa Postal 66

Fones/Fax: (17) 3631-1223 ou 3631-7122 | CEP 15775-000 - Santa Fé do Sul (SP)

CÂMARA MUNICIPAL  
**SANTA FÉ DO SUL**

ESTADO DE SÃO PAULO

margeando esta estrada no rumo **S - 81°08'02" - W** e distância de **227,61** metros até encontrar outro marco; daí deflete a direita e segue com o rumo **N - 10°28'07" - W** e distância de **30,55** metros até encontrar outro **marco**; daí deflete a direita e segue com o rumo **N - 26°21'50" - E**, e distância de **264,91** metros até encontrar outro **marco**, daí deflete a **esquerda** segue com o rumo **S 66°11'36"W** na distância de **434,07 metros**, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **direita** e segue com o rumo **N - 23°48'24" - E**, distância de **3.598,65 metros** até encontrar outro **marco** que é o ponto inicial deste roteiro, perfazendo-se assim uma área de **18,012km<sup>2</sup>**.

Secretaria de Obras e Serviços Públicos, aos 30 (trinta) dias do mês de junho de 2022.

**Braz Odair Bello**  
Secretário de Obras e Serviços Públicos



[www: camarasantafedosul.sp.gov.br](http://www.camarasantafedosul.sp.gov.br)

[e-mail: camarasantafe@hotmail.com](mailto:camarasantafe@hotmail.com) | [contato@camarasantafedosul.sp.gov.br](mailto:contato@camarasantafedosul.sp.gov.br)

Rua Dez, 345 - (1º andar) Centro | Caixa Postal 66  
Fones/Fax: (17) 3631-1223 ou 3631-7122 | CEP 15775-000 - Santa Fé do Sul (SP)





**PREFEITURA**  
DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE  
**SANTA FÉ DO SUL**  
TRABALHANDO POR VOCÊ

Mensagem nº 098/2022

Santa Fé do Sul, de 30 de junho de 2022.

Senhor Presidente:

Encaminho à sempre lúcida apreciação dessa Colenda Casa de Leis, o incluso projeto que Amplia e Ratifica a área do perímetro urbano da Estância Turística de Santa Fé do Sul.

Para uma melhor elucidação da propositura apresentada, segue anexo, memoriais descritivos e croquis expedidos pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos.

Por tratar-se de matéria de aplicação imediata, rogamos a análise e trâmite em regime de urgência consoante o disposto no artigo 43 da Lei Orgânica Municipal.

Contando com a sempre lúcida análise dessa Colenda Câmara, valho-me deste ensejo para renovar a Vossa Excelência e aos seus nobres pares, minhas manifestações de apreço e de especial consideração.

  
**Evandro Farias Mura**  
**Prefeito Municipal**

Excelentíssimo Senhor

**Ronaldo Eugênio de Lima**

Presidente da Câmara Municipal

Santa Fé do Sul – SP





Amplia e ratifica o perímetro urbano da Estância Turística de Santa Fé do Sul.

**Evandro Farias Mura**, Prefeito da Estância Turística de Santa Fé do Sul, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais,

Faz saber que a **Câmara Municipal** aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

**Art. 1º - Roteiro:**- O Perímetro Urbano da Estância Turística de Santa Fé do Sul começa em um **ponto** situado à margem direita da **Rodovia Euclides da Cunha – SP 320**, no quilômetro **626 + 130,00** metros; daí segue no rumo **N – 23°48'24"** – E, e distancia de **424,28** metros, até encontrar outro marco; cravado na margem **direita** da **Estrada Vicinal SFS – 340 (antiga Estrada 2)**; daí segue confrontando com essa estrada no rumo **S – 74°20'02"** – E, distancia de **1.037,53** metros, até encontrar outro **marco**; cravado na divisa do **Lote 472 do Núcleo Paget (Ficcap)**; daí deflete à **esquerda** e segue confrontando com o **Lote 472 do Núcleo Paget**, com o rumo **N – 33°38'57"** – E, distancia de **629,60** metros até encontrar outro **marco**; cravado na margem esquerda do **Córrego**, daí deflete a **direita** e segue margeando o **córrego** em uma distancia de aproximadamente de **242,44** metros, até encontrar outro **marco**; cravado na margem **direita** da **Estrada Vicinal Antonio Favalessa (SFS-410)**; daí deflete a **direita** e segue margeando a estrada no rumo **S – 36°36'23"** – W, distancia de **523,65** metros, até encontrar outro **marco**; daí segue em uma distancia de **27,50** metros em curva, com **raio de 20,00** metros, até encontrar outro **marco**; cravado junto margem da **Avenida Paulo Umberto de Carvalho (Estrada Vicinal SFS – 340)**, daí segue confrontando com a mesma no rumo **S – 53°14'33"** – E, distancia de **609,56** metros, até encontrar outro **marco**; cravado junto a margem **direita** da **Avenida Primo Campagnoli (Avenida Marginal – II)**; daí deflete a **esquerda** e segue no rumo **N – 24°01'11"** – E, distancia de **229,77** metros até encontrar outro **marco**; daí deflete a **direita** e segue com o rumo **S – 65°34'24"** – E, na distancia de **266,30** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **esquerda**, e segue com o rumo **N – 19°19'55"** – E, distancia de **383,46** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na margem direita da **Estrada Vicinal SFS – 405 (Estrada – 16)**, daí deflete a **direita** e segue margeando a estrada no rumo **S – 63°25'51 – W**, na distancia de **188,96** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **direita**, segue margeando a estrada no rumo **S – 25°00'41"** – W, na distancia de **459,40** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **esquerda**, e segue com o rumo **S – 66°06'56"** – E, distancia de **717,24** metros até encontrar outro **marco**; daí deflete a **esquerda** e segue com o rumo **N – 37°25'18"** – E, na distancia de **52,15** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **direita** e segue com o rumo **S – 66°07'46"** – E, na distancia de **316,02** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **direita** e segue com o rumo **S – 37°46'04"** – W, na distancia de **52,23** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a esquerda, e segue com o rumo **S – 66°06'56"** – E, na distancia de **56,83** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **direita** e segue com o rumo **S – 40°26'00"** – W, distancia de **187,78** metros até encontrar outro **marco**; cravado na margem **direita** da **Avenida Primo Campagnoli (Avenida Marginal II)**, daí deflete a **esquerda** segue com o rumo **S – 66°07'50"** – E, distancia de **258,40** metros ate encontrar outro **marco**; daí deflete a **esquerda** e segue com o rumo **S – 75°04'12"** – E, distancia de **1.879,13** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na margem esquerda





# PREFEITURA

DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE  
**SANTA FÉ DO SUL**

TRABALHANDO POR VOCÊ

da Rodovia dos Barrageiros – (SP 595), sentido Santa Fé do Sul - Santa Rita D'Oeste; daí deflete a **direita** e segue confrontando com a rodovia no rumo **S – 24°27'36" – W** e distancia de **240,77** metros até encontrar outro **marco**; daí deflete a **direita** e segue confrontando com a rodovia no rumo **S – 30°05'56" – W** e distancia de **121,42** metros, até encontrar outro **marco**; cravado na margem **esquerda da Estrada Vicinal - 14**, daí deflete a **direita** e segue pela margem da **Estrada Vicinal - 14** no rumo **N – 50°18'36" – W**, distancia de **527,17** metros, até encontrar outro **marco**; cravado na margem direita da **Estrada Vicinal SFS – 110** (Estrada – 15); daí deflete a **esquerda** e segue margeando a **Estrada Vicinal SFS – 110** com o rumo **S – 33°21'02" – W**, e distancia de **2.138,35** metros até encontrar outro **marco**; cravado a **margem esquerda da Rodovia dos Barrageiros (SP-595)**, daí segue margeando a rodovia em uma distancia de **1.167,07** metros, até encontrar outro **marco** cravado na margem direita da **Estrada Vicinal SFS-110** (Estrada 15); daí deflete a **direita** e segue margeando a **Estrada Vicinal SFS-110** (Estrada 15), no rumo **S – 33°20'56" – W** e distancia de **687,04** metros até encontrar outro **marco**, cravado na margem **direita do Córrego do Jacu Queimado**; daí deflete a **direita** e segue margeando este **córrego**, em uma distancia aproximadamente de **1733,40** metros, até encontrar outro **marco**, cravado junto a cerca de divisa do **Loteamento Santa Fé do Sul "H"** (Conjunto Habitacional CDHU), daí **deflete** a esquerda e segue confrontando com a esse **loteamento** no rumo **S – 34°27'46" – W**, na distancia de **724,00** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na margem **direita da Estrada Vicinal SFS – 265** (Estrada – 13), daí deflete a **direita** e segue margeando essa estrada no rumo **N – 54°16'27" – W**, na distancia de **131,00** metros, até encontrar outro **marco**, na **margem direita da Estrada Vicinal SFS – 265** (Estrada – 13), daí deflete a **esquerda** e segue com o rumo **S – 36°18'07" – E**, na distancia de **783,80** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **direita** e segue com o rumo **N – 53°16'20" – W**, na distancia **103,60** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na margem esquerda da **Avenida Alcides Alves Pereira**, daí deflete a **direita**, e segue margeando a **Avenida** com o rumo **N – 36°13'38" – E**, na distancia de **330,02** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na margem da **Avenida**, daí deflete **direita** e segue margeando a **Avenida** no rumo **N – 36°03'26" – E**, na distancia de **280,72** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **direita** e segue com o rumo **N – 38°57'10" – E**, na distancia de **47,26** metros, até encontrar outro **marco**, cravado ainda na margem da **Avenida**, daí deflete a **direita**, e segue com o rumo **N – 48°49'45" – E**, distancia de **55,05** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na margem da mesma **Avenida**, daí deflete a **direita**, e segue com o rumo **N – 52°49'35" – E**, na distancia de **82,57** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na margem direita da **Estrada Vicinal SFS – 265** (Estrada – 13), daí deflete a **esquerda** e segue margeando essa estrada no rumo **N – 54°20'40" – W**, na distancia de **162,88** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na margem direita da **Estrada Vicinal SFS – 265** (Estrada – 13), daí deflete a **direita** e segue com o rumo **N – 35°52'39" – E**, na distancia de **431,22** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **direita** e segue com o rumo **N – 35°44'38" – E**, na distancia de **306,46** metros, até encontrar outro **marco**, cravado no **Eixo do Córrego Jacu Queimado**, daí deflete a **esquerda** e segue pelo eixo do **córrego** em uma distancia aproximadamente de **1.393,00** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na cerca de divisa da **Fazenda Jandaia** (matricula 6.814) daí deflete a **direita** e segue com o rumo **N – 54°50'49" – W** e na distancia de **319,54** metros até encontrar outro **marco**; cravado na margem **direita da Estrada Vicinal Veríssimo Fernandes**; daí deflete a **esquerda** e segue margeando esta estrada no rumo





**PREFEITURA**  
DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE  
**SANTA FÉ DO SUL**  
TRABALHANDO POR VOCÊ

**S** – 81°08'02" – **W** e distância de **227,61** metros até encontrar outro marco; daí deflete a direita e segue com o rumo **N** – 10°28'07" – **W** e distância de **30,55** metros até encontrar outro **marco**; daí deflete a direita e segue com o rumo **N** – 26°21'50" – **E**, e distancia de **264,91** metros até encontrar outro **marco**, daí deflete a esquerda segue com o rumo **S** 66°11'36" **W** na distância de **434,07 metros**, até encontrar outro **marco**, daí deflete a direita e segue com o rumo **N** – 23°48'24" – **E**, distância de **3.598,65 metros** até encontrar outro **marco** que é o ponto inicial deste roteiro, perfazendo-se assim uma área de **18,012km<sup>2</sup>**.

**Art. 2º** - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura da Estância Turística de Santa Fé do Sul, de 30 de junho de 2022.

Evandro Farias Mura  
Prefeito Municipal

CÂMARA MUNICIPAL  
SANTA FÉ DO SUL  
Estado de São Paulo

30 JUN. 2022

PROT. Nº431

PROTOCOLO

CÂMARA MUNICIPAL  
SANTA FÉ DO SUL  
Estado de São Paulo  
**APROVADO**  
em Sessão de

30 / 06 / 22



## MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial Descritivo que Amplia e Retifica área do Perímetro Urbano da Estância Turística de Santa Fé do Sul-SP, passando a ter uma área de **18,012 km<sup>2</sup>**.

**Roteiro:-** O Perímetro Urbano da Estância Turística de Santa Fé do Sul começa em um **ponto** situado à margem direita da **Rodovia Euclides da Cunha – SP 320**, no quilômetro **626 + 130,00** metros; daí segue no rumo **N – 23°48'24"** – E, e distancia de **424,28** metros, até encontrar outro marco; cravado na margem **direita** da **Estrada Vicinal SFS – 340 (antiga Estrada 2)**; daí segue confrontando com essa estrada no rumo **S – 74°20'02"** – E, distancia de **1.037,53** metros, até encontrar outro **marco**; cravado na divisa do **Lote 472 do Núcleo Paget (Ficcap)**; daí deflete à **esquerda** e segue confrontando com o **Lote 472 do Núcleo Paget**, com o rumo **N – 33°38'57"** – E, distancia de **629,60** metros até encontrar outro **marco**; cravado na margem esquerda do **Córrego**, daí deflete a **direita** e segue margeando o **córrego** em uma distancia de aproximadamente de **242,44** metros, até encontrar outro **marco**; cravado na margem **direita** da **Estrada Vicinal Antonio Favalessa (SFS-410)**; daí deflete a **direita** e segue margeando a estrada no rumo **S – 36°36'23"** – W, distancia de **523,65** metros, até encontrar outro **marco**; daí segue em uma distancia de **27,50** metros em curva, com **raio de 20,00** metros, até encontrar outro **marco**; cravado junto margem da **Avenida Paulo Umberto de Carvalho (Estrada Vicinal SFS – 340)**, daí segue confrontando com a mesma no rumo **S – 53°14'33"** – E, distancia de **609,56** metros, até encontrar outro **marco**; cravado junto a margem **direita** da **Avenida Primo Campagnoli (Avenida Marginal – II)**; daí deflete a **esquerda** e segue no rumo **N – 24°01'11"** – E, distancia de **229,77** metros até encontrar outro **marco**; daí deflete a **direita** e segue com o rumo **S – 65°34'24"** – E, na distancia de **266,30** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **esquerda**, e segue com o rumo **N – 19°19'55"** – E, distancia de **383,46** metros, até encontrar outro **marco**, cravado na margem direita da **Estrada Vicinal SFS – 405 (Estrada – 16)**, daí deflete a **direita** e segue margeando a estrada no rumo **S – 63°25'51"** – W, na distancia de **188,96** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a **direita**, segue margeando a estrada no rumo **S – 25°00'41"** – W, na distancia de **459,40** metros, até encontrar outro **marco**, daí deflete a



**esquerda**, e segue com o rumo **S – 66°06'56" – E**, distancia de **717,24** metros até encontrar outro marco; daí deflete a **esquerda** e segue com o rumo **N – 37°25'18" – E**, na distancia de **52,15** metros, até encontrar outro marco, daí deflete a direita e segue com o rumo **S – 66°07'46" – E**, na distancia de **316,02** metros, até encontrar outro marco, daí deflete a direita e segue com o rumo **S – 37°46'04" – W**, na distancia de **52,23** metros, até encontrar outro marco, daí deflete a esquerda, e segue com o rumo **S – 66°06'56" – E**, na distancia de **56,83** metros, até encontrar outro marco, daí deflete a **direita** e segue com o rumo **S – 40°26'00" – W**, distancia de **187,78** metros até encontrar outro marco; cravado na margem **direita** da **Avenida Primo Campagnoli** (Avenida Marginal II), daí deflete a **esquerda** segue com o rumo **S – 66°07'50" – E**, distancia de **258,40** metros ate encontrar outro marco; daí deflete a **esquerda** e segue com o rumo **S – 75°04'12" – E**, distancia de **1.879,13** metros, até encontrar outro marco, cravado na margem esquerda da **Rodovia dos Barrageiros – (SP 595)**, sentido **Santa Fé do Sul - Santa Rita D'Oeste**; daí deflete a **direita** e segue confrontando com a **rodovia** no rumo **S – 24°27'36" – W** e distancia de **240,77** metros ate encontrar outro marco; daí deflete a **direita** e segue confrontando com a **rodovia** no rumo **S – 30°05'56" – W** e distancia de **121,42** metros, até encontrar outro marco; cravado na margem **esquerda da Estrada Vicinal - 14**, daí deflete a **direita** e segue pela margem da **Estrada Vicinal - 14** no rumo **N – 50°18'36" – W**, distancia de **527,17** metros, até encontrar outro marco; cravado na margem direita da **Estrada Vicinal SFS – 110** (Estrada – 15); daí deflete a **esquerda** e segue margeando a **Estrada Vicinal SFS – 110** com o rumo **S – 33°21'02" – W**, e distancia de **2.138,35** metros até encontrar outro marco; cravado a **margem esquerda da Rodovia dos Barrageiros (SP-595)**, daí segue margeando a **rodovia** em uma distancia de **1.167,07** metros, até encontrar outro marco cravado na margem direita da **Estrada Vicinal SFS-110** (Estrada 15); daí deflete a **direita** e segue margeando a **Estrada Vicinal SFS-110** (Estrada 15), no rumo **S – 33°20'56" – W** e distancia de **687,04** metros até encontrar outro marco, cravado na margem **direita do Córrego do Jacu Queimado**; daí deflete a **direita** e segue margeando este **córrego**, em uma distancia aproximadamente de **1733,40** metros, até encontrar outro marco, cravado junto a cerca de divisa do **Loteamento Santa Fé do Sul "H"** (Conjunto Habitacional CDHU), daí **deflete** a esquerda e segue confrontando com a esse loteamento no rumo **S – 34°27'46" – W**, na distancia de **724,00** metros,



até encontrar outro marco, cravado na margem direita da Estrada Vicinal SFS – 265 (Estrada – 13), daí deflete a direita e segue margeando essa estrada no rumo N – 54°16'27" – W, na distancia de 131,00 metros, até encontrar outro marco, na margem direita da Estrada Vicinal SFS – 265 (Estrada – 13), daí deflete a esquerda e segue com o rumo S – 36°18'07" – E, na distancia de 783,80 metros, até encontrar outro marco, daí deflete a direita e segue com o rumo N – 53°16'20" – W, na distancia 103,60 metros, até encontrar outro marco, cravado na margem esquerda da Avenida Alcides Alves Pereira, daí deflete a direita, e segue margeando a Avenida com o rumo N – 36°13'38" – E, na distancia de 330,02 metros, até encontrar outro marco, cravado na margem da Avenida, daí deflete direita e segue margeando a Avenida no rumo N – 36°03'26" – E, na distancia de 280,72 metros, até encontrar outro marco, daí deflete a direita e segue com o rumo N – 38°57'10" – E, na distancia de 47,26 metros, até encontrar outro marco, cravado ainda na margem da Avenida, daí deflete a direita, e segue com o rumo N – 48°49'45" – E, distancia de 55,05 metros, até encontrar outro marco, cravado na a margem da mesma Avenida, daí deflete a direita, e segue com o rumo N – 52°49'35" – E, na distancia de 82,57 metros, até encontrar outro marco, cravado na margem direita da Estrada Vicinal SFS – 265 (Estrada – 13), daí deflete a esquerda e segue margeando essa estrada no rumo N – 54°20'40" – W, na distancia de 162,88 metros, até encontrar outro marco, cravado na margem direita da Estrada Vicinal SFS – 265 (Estrada – 13), daí deflete a direita e segue com o rumo N – 35°52'39" – E, na distancia de 431,22 metros, até encontrar outro marco, daí deflete a direita e segue com o rumo N – 35°44'38" – E, na distancia de 306,46 metros, até encontrar outro marco, cravado no Eixo do Córrego Jacu Queimado, daí deflete a esquerda e segue pelo eixo do córrego em uma distancia aproximadamente de 1.393,00 metros, até encontrar outro marco, cravado na cerca de divisa da Fazenda Jandaia (matricula 6.814) daí deflete a direita e segue com o rumo N – 54°50'49" – W e na distancia de 319,54 metros até encontrar outro marco; cravado na margem direita da Estrada Vicinal Veríssimo Fernandes; daí deflete a esquerda e segue margeando esta estrada no rumo



S – 81°08'02" – W e distância de 227,61 metros até encontrar outro marco; daí deflete a direita e segue com o rumo N – 10°28'07" – W e distância de 30,55 metros até encontrar outro marco; daí deflete a direita e segue com o rumo N – 26°21'50" – E, e distancia de 264,91 metros até encontrar outro marco, daí deflete a esquerda segue com o rumo S 66°11'36"W na distância de 434,07 metros , até encontrar outro marco, daí deflete a direita e segue com o rumo N – 23°48'24" – E, distância de 3.598,65 metros até encontrar outro marco que é o ponto inicial deste roteiro, perfazendo-se assim uma área de 18,012km<sup>2</sup>.

Secretaria de Obras e Serviços Públicos, aos 30 (trinta) dias do mês de junho de 2022.



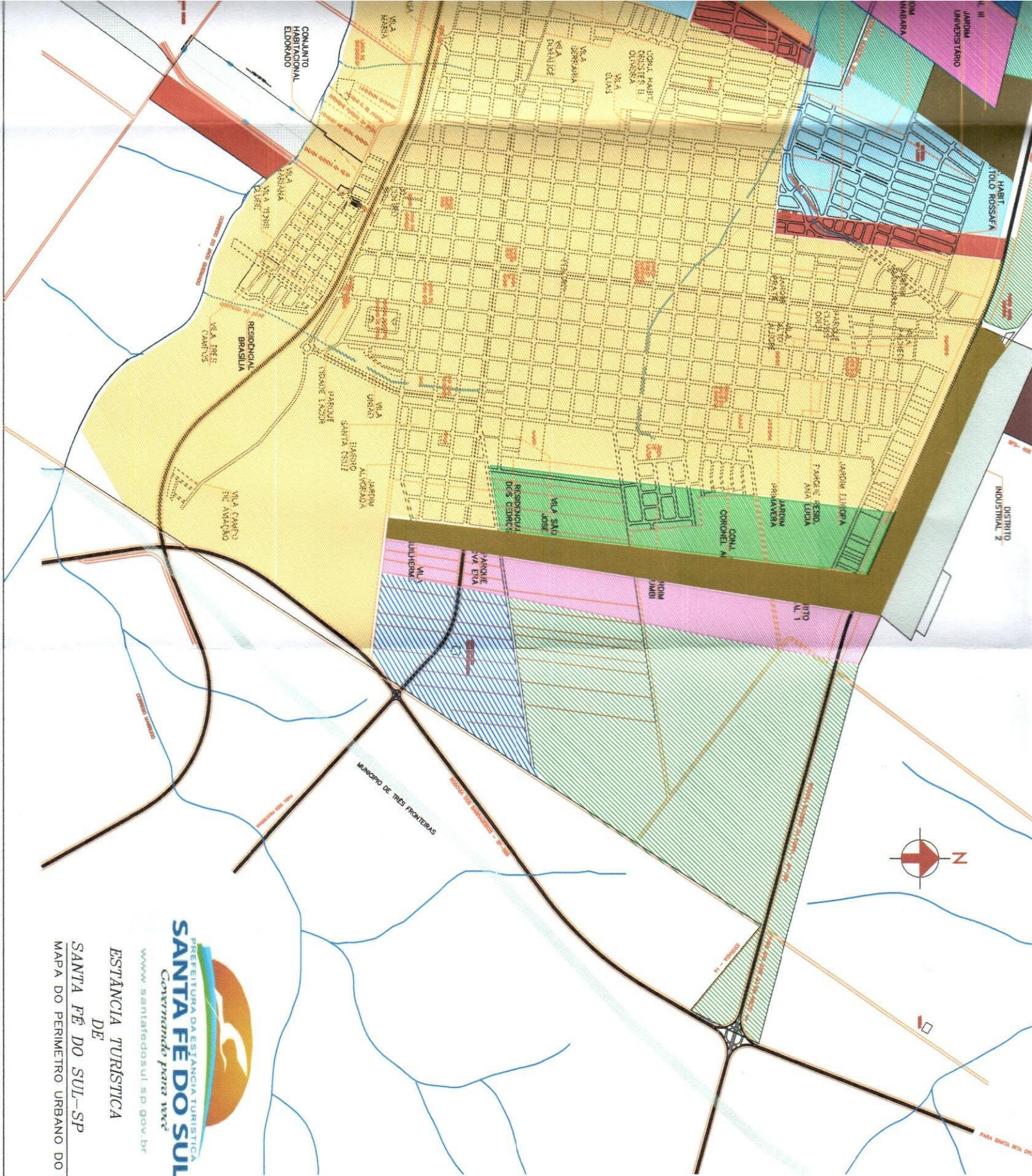
**Braz Odair Bello**

Secretário de Obras e Serviços Públicos







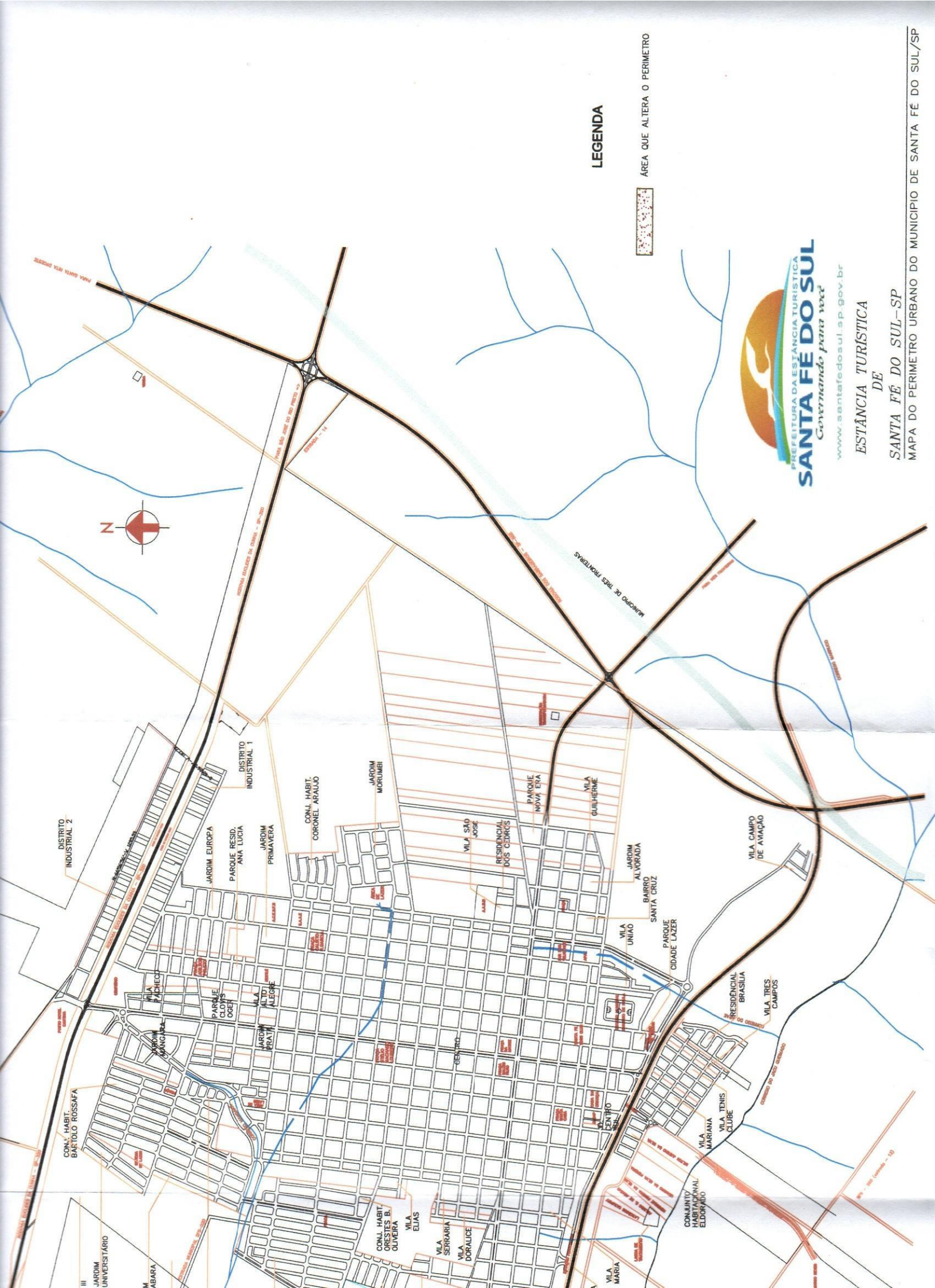


**LEGENDA**

	LEI 1199-(08/11/78)
	LEI 1249-(09/12/80)
	LEI 1464-(21/03/88)
	LEI 1551-(13/07/89)
	LEI 1670-(12/07/91)
	LEI 1813-(19/11/93)
	LEI 1855-(12/08/94)
	LEI 2073-(25/11/99)
	LEI 2254-(28/02/04)
	LEI 2411-(28/06/07)
	LEI 2564-(16/04/09)
	LEI 2634-(01/10/09)
	LEI 2674-(10/02/10)
	LEI 2685-(10/03/10)
	LEI 2745-(10/11/10)
	LEI 2773-(24/02/11)
	LEI 3060-(24/04/13)
	LEI 3131-(09/10/13)
	LEI 3251-(27/08/14)
	LEI 3524-(15/02/17)
	LEI 3896-(28/08/19)



ESTÂNCIA TURÍSTICA  
DE  
SANTA FÉ DO SUL-SP  
MAPA DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE SANTA FÉ DO SUL/SP



**LEGENDA**



ÁREA QUE ALTERA O PERIMETRO



www.santafedosul.sp.gov.br

ESTÂNCIA TURÍSTICA DE

SANTA FÉ DO SUL-SP

MAPA DO PERIMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE SANTA FÉ DO SUL/SP



CÂMARA MUNICIPAL  
**SANTA FÉ DO SUL**

ESTADO DE SÃO PAULO

Processo nº. 116/2022

PROJETO DE LEI Nº 094/2022

Ementa: "Amplia e ratifica o perímetro urbano da Estância Turística de Santa Fé do Sul."

Autor: Executivo Municipal

## PARECER

A COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA FÉ DO SUL, após os devidos estudos e criteriosa análise sobre o Projeto em epígrafe, nada encontrando quanto ao seu aspecto constitucional, legal e regimental, bem como quanto ao seu aspecto gramatical e lógico, que possa obstar a sua aprovação, resolveu emitir parecer **FAVORÁVEL**, recomendando sua inclusão na pauta da Ordem do Dia, tal como está redigido.

Este o parecer, *s.m.j.*

Sala das Comissões, 30 de junho de 2022.

a) vereador **MARCELO ALESSANDRO FAVALEÇA**  
Presidente da Comissão

a) vereador **LEANDRO MESQUITA MAGOGA**  
Relator

a) vereador **JOSE ROLLEMBERG ARAUJO CASTRO**  
Membro

a: justiça

www: [camarasantafedosul.sp.gov.br](http://camarasantafedosul.sp.gov.br)

e-mail: [camarasantafe@hotmail.com](mailto:camarasantafe@hotmail.com) / [contato@camarasantafedosul.sp.gov.br](mailto:contato@camarasantafedosul.sp.gov.br)

Rua Dez, 345 - (1º andar) Centro | Caixa Postal 66  
Fones/Fax: (17) 3631-1223 ou 3631-7122 | CEP 15775-000 - Santa Fé do Sul (SP)

Processo nº. 116/2022

PROJETO DE LEI Nº 094/2022

Ementa: "Amplia e ratifica o perímetro urbano da Estância Turística de Santa Fé do Sul."

Autor: Executivo Municipal

## PARECER

A COMISSÃO DE PLANEJAMENTO, USO, OCUPAÇÃO E PARCELAMENTO DO SOLO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA FÉ DO SUL, após os devidos estudos e criteriosa análise sobre o Projeto em epígrafe, nada encontrando quanto ao seu mérito, que possa obstar a sua aprovação, resolveu emitir parecer **FAVORÁVEL**, recomendando sua inclusão na pauta da Ordem do Dia, tal como está redigido.

Este o parecer, *s.m.j.*

Sala das Comissões, 30 de junho de 2022

a) vereadora TERESINHA AP. PADILHA GOMES ALCAMIM  
b) Presidente da Comissão

a) vereador MURILO DA SILVA BASI  
b) Relator

a) vereadora ANA PAULA PELAIO GARCIA TOPPAN  
Membro

a: planejamento