

Santa Fé do Sul, 02 de Março de 2018.

Ofício nº 020/2018 – A.G./NT..

(favor mencionar este número)

Ref.: REQUERIMENTO Nº 004/2018.

Assunto: “Quantas empresas foram beneficiadas com terrenos nos Distritos Industriais I, II e III, no início de suas doações?”;

“Quantos terrenos a Prefeitura Municipal, através do Pró-Empresa – Projeto de Desenvolvimento Econômico de Santa Fé do Sul ainda tem a disposição?”;

“Nos três distritos Industriais quantos terrenos estão ocupados e em pleno funcionamento? Quantos prédios estão fechados e/ou para alugar? Quantos estão alugados?”;

“Quantos terrenos estão ociosos e sem edificação?” e,

“Quantos terrenos estão legalizados?”.

OPJ.

Senhor Presidente,

Nobres Vereadores:

Tenho a honra de cumprimentá-lo e, na oportunidade passar as vossas mãos as informações prestadas pela Secretária de Planejamento, Desenvolvimento Econômico e Aquicultura, Senhora Marilsa Patrício Fernandes, por meio do OFÍCIO Nº 017/2018 - SEPLAN, em atendimento ao requerimento de referência, subscrito por Vossa Excelência e pelos atuantes Vereadores Aniceto Facione, Renato Ferraz, José Emídio Calazans, Leandro Magoga e Ronaldo Lima.

Com respeito e apreço, enviamos a Vossa Excelência e seus diletos pares nossas considerações e elevada estima.

Atenciosamente,

Ademir Maschio
Prefeito Municipal



RECEBIDO

DATA: 05/03/18

Excelentíssimo Senhor

Marcelo Alessandro Favaleça

Presidente à Câmara Municipal

Santa Fé do Sul – SP.

RECEBIDO

DATA: 05/03/2018

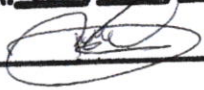


RECEBIDO
DATA: 25/06/18

RECEBIDO
DATA: 13/06/18
M. Aguiar

RECEBIDO
DATA: 18/06/2018
Ani de Tri

RECEBIDO
DATA: 02/07/2018



RECEBIDO

DATA: / /

RECEBIDO

DATA: / /

Santa Fé do Sul, 28 de fevereiro de 2018.

OFÍCIO Nº 017/2018 – SEPLAN

PARA: Assessoria de Governo

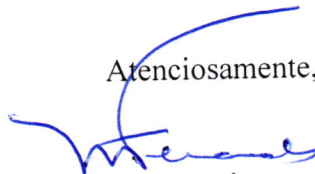
Assunto: Resposta ao Requerimento nº 004/2018, aprovado pelo Plenário da Câmara Municipal e de autoria dos Vereadores subscritores, no qual solicita informações sobre os Distritos Industriais.

Prezado Senhor Assessor:

Em atenção ao memorando interno nº 091/2018 – A.G./NT, encaminho anexas as informações solicitadas no Requerimento nº 004/2018, aprovado pelo Plenário da Câmara Municipal e de autoria dos Vereadores subscritores.

Esta Secretaria está à disposição para eventuais esclarecimentos complementares que se fizerem necessários.

Atenciosamente,



MARILSA PATRÍCIO FERNANDES
Secretária de Planejamento, Desenvolvimento Econômico e Aquicultura

Ao Senhor

JOSÉ RIBEIRO GUIMARÃES NETO

Assessor de Governo do Município da Estância Turística de Santa Fé do Sul –SP.



REQUERIMENTO Nº 004/2018:

Distritos Industriais:

Quantas empresas foram beneficiadas com terrenos nos Distritos Industriais I, II e III, no início de suas doações?

R: Foram beneficiadas 123 (cento e vinte e três) empresas.

Quantos terrenos a Prefeitura Municipal através do PROEMPRESA – Programa de Desenvolvimento Econômico de Santa Fé do Sul ainda tem à disposição?

R: Não há terrenos disponíveis, tendo em vista que todos os terrenos dos Distritos Industriais I, II e III foram doados pelas administrações anteriores.

Nos três Distritos Industriais quantos terrenos estão ocupados e em pleno funcionamento?

Quantos prédios estão fechados e/ou para alugar? Quantos estão alugados?

R: De acordo com levantamento realizado pelo(a) funcionário(a) responsável pelo setor, 136 terrenos foram doados e estão ocupados. Há 05 empresas com atividades encerradas, 05 prédios fechados e 6 prédios alugados informados pelos proprietários e conforme informações do último trabalho de campo realizado através do PROEMPRESA.

Quantos Terrenos estão ociosos e sem edificação?

Não se tem registro de terrenos doados que encontram-se sem edificação.

Quantos terrenos estão legalizados?

R: O Município, por meio da Secretaria de Planejamento, Desenvolvimento Econômico e Aquicultura, promoveu diligências junto ao Cartório de Registro de Imóveis local, junto à CETESB – Agência Jales, junto à Secretaria de Obras e Serviços Públicos, e junto ao Setor de Tributos, a fim de realizar um levantamento com a finalidade de identificar a existência ou não de terrenos que não estejam em consonância com as normas de parcelamento do solo estabelecidas na legislação.



A conclusão destes trabalhos permitirá identificar eventuais irregularidades no que diz respeito ao uso e ocupação dos imóveis que integram os Distritos Industriais.

Ainda em andamento, este trabalho de levantamento aglutinará informações que demonstrarão um raio x dos distritos industriais I, II e II, valendo salientar que o questionamento referente a essas indagações também é um anseio da atual Administração.

Há que se registrar que a situação dos Distritos Industriais foi gerada em decorrência da legislação municipal aplicada pelas administrações anteriores, e ainda que esta secretaria, diferentemente do exposto na justificativa do requerimento que “muitos alegam estar a (sic) muito tempo na lista de espera”..., desconhece a existência de tal lista.

