



LEI Nº 4.315, DE 10 DE AGOSTO DE 2022.

Autoriza o Poder Executivo da Estância Turística de Santa Fé do Sul a proceder a desafetação de áreas institucionais.

Evandro Farias Mura, Prefeito da Estância Turística de Santa Fé do Sul, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais,

Faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte lei:

Art. 1º - Fica o poder executivo, autorizado a desafetar da classe de imóveis considerados como áreas institucionais e transferir para a categoria de bens dominiais, os imóveis a seguir descritos:

I - Parte do Lote nº429 do Núcleo Paget – Bairro Estiva, com uma área de **11.749,20m²**, matrícula nº8918, Estrada Vicinal Antonio Favalessa – SFS 410. **Características:** Ema faixa de terras de forma irregular, com a área total de **11.749,20 m²** (onze mil setecentos e quarenta e nove metros e vinte) metros quadrados, ou seja **1,17,49,20** hectares, ou seja **00,45,55** alqueires na medida paulista, destacada de uma área maior de **16, 70, 00** hectares, compreendido dentro do seguinte roteiro:- (Começa em um ponto situado junto a cerca divisório da Estrada Vicinal Antonio Favalessa – SFS 410, denominado ponto **01** a uma distância aproximada de **140,50 m** do ponto digo do canto direito da área da Escola daquele Bairro; desse ponto, seguindo pela cerca na distância de **177,00 m**, até atingir o ponto **02**; daí deflete a **esquerda** num ângulo de 90° e segue nessa direção, numa distância de **77,50 m**, até o ponto **03**, situado a **4,00 m** (quatro metros) da cerca divisória oposta; daí deflete a **esquerda** 90° e segue paralelo a dita cerca oposto, numa distância de **128,40 m**, até encontrar o ponto **04**; daí deflete a 90° e segue nesta direção uma distância de **38,60 m**, até o ponto **05**; daí deflete a **direita** 90°, e segue nesta direção uma distância de **48,60 m**, até atingir o ponto **06**, daí deflete novamente à **esquerda** 90° e segue nessa direção uma distância de **37,00 m**, até encontrar o ponto **01**, ponto inicial deste roteiro.

II - Área Institucional – “B” da Quadra “B, com área de **1.022,71m²**, localizado no Prolongamento da Rua Atílio Nieri. Matrícula nº44.341. **Características:** - Imóvel urbano de formato irregular, com a **área superficial de 1.022,71m²** (um mil e vinte e dois, e setenta e um metros quadrados), com a seguinte descrição; Pela **frente** mede **12,62m** (doze metros e sessenta e dois centímetros) em curva com o raio de **135,24m** (cento e trinta e cinco metros e vinte e quatro centímetros), confrontando com o Prolongamento da Rua Atílio Nieri, mais **14,27m** (quatorze metros e vinte e quatro centímetros) em curva com o raio de **9,00m** (nove metros); Pelo lado **direito** de quem do Prolongamento da Rua Atílio Nieri, olha para o imóvel mede **42,05m** (quarenta e dois metros e cinco centímetros), confrontando Área verde “2” (dois) – matrícula 29.428 e Área Institucional – “A”; Pelo lado **esquerdo** mede **35,39m** (trinta e cinco metros e trina e nove centímetros) e confronta com a Rua Angelim; Pelo **fundo** mede **26,67m** (vinte e seis metros e sessenta e sete centímetros) e confronta com os lotes 01 (um), 02 (dois) e 03 (três).

III - Lote 02 (Área Livre) da Quadra “01” – Distrito Industrial - I, com **1.193,12 m²** - cadastro nº**6936-00**. Matrícula nº 29.110. **Características:-** Imóvel urbano de forma





triangular medindo **41,50 m** (quarenta e um metros e cinquenta centímetros) de **frente** para a Rua Sul; de um lado, de quem da rua olha, mede **57,50 m** (cinquenta e sete metros e cinquenta centímetros), confronta com o Lote nº 01 da Quadra nº 01 do Distrito Industrial – 1; e, outro lado; de quem da rua olha, mede **70,90 m** (setenta metros e noventa centímetros) e confronta com a Área de Adutora de Recalque, perfazendo uma área total de **1.193,12 m²** (um mil e cento e noventa e três virgula doze metros quadrados) devidamente cadastrado na Prefeitura Municipal desta cidade (SP) sob o nº **6936-00**.


IV - Lote 03 (Área Livre) da Quadra “01” – Distrito Industrial - I, com **2.804,76 m²** - cadastro nº **6937-00**. Matrícula nº 29.111. **Características:-** Imóvel urbano de forma triangular medindo **39,00 m** (trinta e nove metros) mais **20,70 m** (vinte metros e setenta centímetros) de **frente** para a Rua José Doingues da Fonseca (Rua Norte); de um lado, de quem da rua olha, mede **92,80 m** (noventa e dois metros e oitenta centímetros), confronta com a Área de Adutora de Recalque; e, de outro lado, de quem da rua olha, mede **96,60 m** (noventa e seis metros e sessenta centímetros) e confronta com o Lote nº 04 da Quadra nº 01 do Distrito Industrial – I, perfazendo uma **2.804,76 m²** (dois mil e oitocentos e quatro virgula setenta e seis metros quadrados) devidamente cadastrado na Prefeitura Municipal desta cidade (SP) sob o nº **6937-00**.

Art. 2º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura da Estância Turística de Santa Fé do Sul, de 10 de agosto de 2022.


Evandro Farias Mura
Prefeito Municipal

Registrada em livro próprio e publicada por afixação no local de costume, na mesma data.


Gilvan Cesar de Melo
Secretário de Administração

