



LEI Nº 4.774, DE 12 DE NOVEMBRO DE 2024.

Autoriza o Município a firmar Termo de Acordo de Dação em Pagamento, e dá outras providências.”

Evandro Farias Mura, Prefeito da Estância Turística de Santa Fé do Sul, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições,

Faz saber que a **Câmara Municipal**, nos termos da Lei Orgânica do Município, aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Município, através do Poder Executivo, autorizado a firmar acordo e efetuar pagamento à **ANA CAROLINA CAMARGO ALVES TARTONI E OUTROS**, na quantia total de R\$945.000,00 (novecentos e quarenta e cinco mil reais), referente área a ser **desapropriada** pela Prefeitura Municipal de Santa fé do Sul, para ampliação do Aeródromo Estância Turística de Santa Fé do Sul (SILT), **conforme descrição a seguir:**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **E01-M-6114** de coordenadas longitude **-50°57'51,311"** de latitude **-20°13'17,612"** e de altitude **346.89m**; deste segue confrontando com CNS: 11.971-9 | Mat. 35733 | Fazenda Ana Carolina - Área Remanescente, com azimute de 121°23' e distância de 149,5m até o vértice **E01-M-6115** de longitude **-50°57'46,914"** de latitude **-20°13'20,144"** e de altitude **349.55m**; deste segue confrontando com CNS: 11.971-9 | Mat. 35733 | Fazenda Ana Carolina - Área Remanescente, com azimute de 216°53' e distância de 755,99m até o vértice **E01-M-6116** de longitude **-50°58'02,551"** de latitude **-20°13'39,802"** e de altitude **385.61m**; deste segue confrontando com CNS: 11.971-9 | Mat. 26440, com azimute de 303°26' e distância de 50,11m até o vértice **AKY-M-0542** de longitude **-50°58'03,991"** de latitude **-20°13'38,904"** e de altitude **384.56m**; deste segue confrontando com CNS: 11.971-9 | Mat. 17065 e 17066, com azimute de 36°53' e distância de 403,95m até o vértice **AKY-M-0541** de longitude **-50°57'55,636"** de latitude **-20°13'28,400"** e de altitude **370.69m**; deste segue confrontando com CNS: 11.971-9 | Mat. 17065 e 17066, com azimute de 306°28' e distância de 100,46m até o vértice **AKY-M-0540** de longitude **-50°57'58,419"** de latitude **-20°13'26,458"** e de altitude **366.29m**; deste segue confrontando com Vicinal Veríssimo Fernandes SFS-255, com azimute de 36°46' e distância de 96,76m até o vértice **AKY-P-10013** de longitude **-50°57'56,423"** de latitude **-20°13'23,939"** e de altitude **361.18m**, deste segue confrontando com Vicinal Veríssimo Fernandes SFS-255, com azimute de 36°38' e distância de 74,06m até o vértice **AKY-P-10014** de longitude **-50°57'54,901"** de latitude **-20°13'22,006"** e de altitude **356.88m**; deste segue confrontando com Vicinal Veríssimo Fernandes SFS-255, com azimute de 36°42' e distância de 110,66m até o vértice **AKY-P-10015** de longitude **-50°57'52,622"** de latitude **-20°13'19,122"** e de altitude **350.73m**; deste segue confrontando com Vicinal Veríssimo Fernandes SFS-255, com azimute de 39°11' e distância de 34,51m até o vértice **AKY-P-10016** de longitude **-50°57'51,871"** de latitude **-20°13'18,252"** e de altitude **348.95m**; deste segue confrontando com Vicinal Veríssimo Fernandes SFS-255, com azimute de 39°33' e distância de 25,53m até o vértice **E01-M-6114** ponto inicial da descrição deste perímetro de 1.801,53 m.

Art. 2º Consistem obrigações da proprietária – Expropriada:





I – dar posse imediata e automática da área, livre e desembaraçada de quaisquer ônus ao Município, para a execução das obras e serviços objetos das intervenções, no ato das assinaturas do acordo a ser firmado, constante do art. 1º desta;

II – transferir ao Município – Expropriante, mediante escritura pública, a área desapropriada conforme descrita no art. 1º.

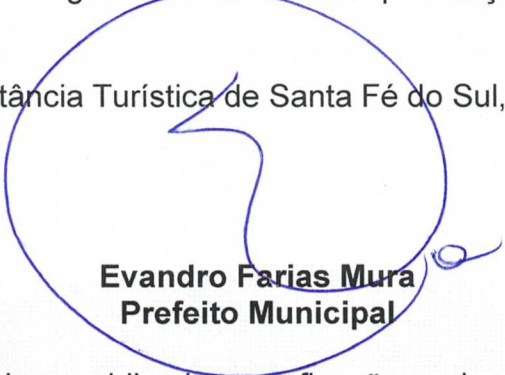
Parágrafo Único. A área a que se refere o art. 1º, foi avaliada na importância total de R\$945.000,00 (novecentos e quarenta e cinco mil reais), de acordo com parecer técnico de avaliação mercadológica.

Art. 3º A presente dação em pagamento implicará na plena, geral e irrevogável quitação do valor do imóvel desapropriado, após o devido cumprimento do art. 2º desta.

Art. 4º As despesas decorrentes da presente Lei correrão à conta de dotações orçamentárias próprias, suplementadas se necessário.

Art. 5º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura da Estância Turística de Santa Fé do Sul, 12 de novembro de 2024.


Evandro Farias Mura
Prefeito Municipal

Registrada em livro próprio e publicada por afixação no local de costume, na mesma data.


Gilvan Cesar de Melo
Diretor-Geral de Administração